



Flächeninfo

Januar 2012

Kreativstandorte in München

Kreativstandorte bilden die Grundlage der Kreativwirtschaft. Der enge Kontakt und Austausch der Unternehmen untereinander und ein inspirierendes Umfeld fördern innovatives, flexibles und schnelles Arbeiten. In München gibt es eine Vielzahl an Kreativ- und Innovationszentren, die neuen wie bewährten Unternehmen der Kreativwirtschaft Raum für Entfaltung und Austausch geben. Gleichzeitig ist die Kunst- und Kulturstadt München bestrebt, den vielfältigen Formen aktuellen Kunstschaffens adäquate Rahmenbedingungen einzuräumen und damit dazu beizutragen, dass München zu einem für Künstlerinnen und Künstler attraktiven Schaffensort wird.

Ausführliche Informationen zum Thema Kreativwirtschaft finden Sie unter:

- der Studie „München – Standortfaktor Kreativität“, die sich mit dem kreativen Potenzial Münchens anhand der Faktoren "Technologie", "Talent" und "Toleranz" beschäftigt

http://www.wirtschaft-muenchen.de/publikationen/pdfs/standortfaktor_kreativitaet.pdf

- unseren Brancheninformationen zur:

- Modestadt München
- Designstadt München
- Medienstadt München

<http://www.muenchen.de/Rathaus/raw/branchen/kreativ/38697/index.html>

- einer Übersicht von Museen und Galerien in München

<http://www.muenchen.de/rathaus/Stadtverwaltung/Kulturreferat/Museen-Galerien.html>

Unter www.kultur-kreativ-wirtschaft.de stehen Ihnen zusätzliche Angebote der Bundesregierung sowie des regionalen Ansprechpartners für Bayern zur Verfügung.



Januar 2012

Nachfolgend erhalten Sie eine Auflistung wichtiger Kreativstandorte in der Landeshauptstadt München. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass die Liste keinen Anspruch auf Vollständigkeit erhebt.

Das **1stein28** in der Einsteinstraße bietet Platz und Inspiration für Kulturschaffende aus den verschiedensten Bereichen - Malerei, Fotografie, Aktion, Musik, Literatur, Skulptur - um raumgreifende künstlerische Ideen auszuprobieren. Im 1stein28 sowie in der dazugehörigen Galerie in der Metzstraße 15 finden zudem regelmäßig Ausstellungen, Konzerte und Lesungen statt.

Informationen und Anbieter:
Dr. Fabienne Hübener
Tel. +49 (0)89 48 99 98 76
info@einstein28.de
www.einstein28.de



Das städtische **Atelierhaus in der Dachauer Straße 110g** wurde zu Beginn der 90er Jahre eingerichtet und mit Hilfe einer Förderung durch die Hypokulturstiftung in Stand gesetzt. Auf einer Fläche von insgesamt ca. 1000 m² entstanden 26 Ateliers. Das Atelierhaus befindet sich im Bereich des Überplanungsareals Dachauer Straße, sein Bestand ist vorerst bis Anfang 2013 gesichert.

Informationen und Anbieter:
Landeshauptstadt München
Kulturreferat
Abteilung 1 / Atelierförderung
Frau Diana Ebster
Tel. +49 (0)89 23 32 43 82
www.muenchen.de/kulturfoerderung
www.atelierhaus-dachauerstrasse.de





Januar 2012

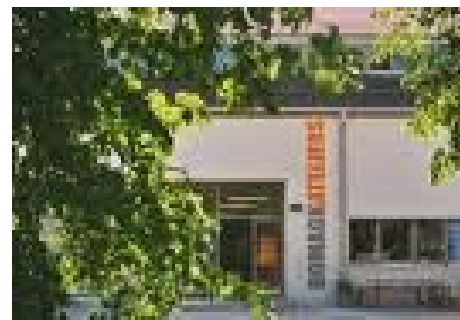
Das stadteigene **Atelierhaus in der Klenze-/Baumstraße**, eine ehemalige Strickwarenfabrik, verfügt seit einer grundlegenden baulichen Renovierung in den Jahren 1993/94 über insgesamt 34 Räume, von denen 23 für die Nutzung als Künstlerateliers zur Verfügung stehen. Sie sind unterschiedlich dimensioniert in der Größenordnung von ca. 20 bis 127 m² und über drei Etagen verteilt. Die Vergabe der Ateliers erfolgt durch das Kulturreferat im Rahmen eines Juryverfahrens.

Informationen und Anbieter:
Landeshauptstadt München
Kulturreferat
Abteilung 1 / Atelierförderung
Frau Diana Ebster
Tel. +49 (0)89 23 32 43 82
www.muenchen.de/kulturfoerderung
www.atelierhaus-baumstrasse.de



In den **Domagkateliers** auf dem Gelände der ehemaligen Funkkaserne im Norden Münchens stehen über 100 Ateliers, Arbeitsräume und Werkstätten für Kunstschaffende unterschiedlicher Sparten zur Verfügung. Die Vielfalt der ehemaligen Künstlerkolonie Domagkstraße spiegelt sich im Haus 50 auch nach der Sanierung im Jahr 2009 wieder und wird durch einen Ausstellungsraum und Gastateliers für internationale Projekte ergänzt. Die Ateliervergabe mit Schwerpunkt Bildender Kunst erfolgt jeweils über ein Juryverfahren.

Informationen und Anbieter:
Landeshauptstadt München
Kulturreferat
Abteilung 1 / Atelierförderung
Frau Diana Ebster
Tel. +49 (0)89 23 32 43 82
www.muenchen.de/kulturfoerderung
www.domagkateliers.de





Januar 2012

Das **i-camp/neues theater münchen**, eine Infrastruktureinrichtung des Kulturreferats, versteht sich als Forum und Impulsgeber der professionellen freien Szenen. Als Forum, indem es den freien Szenen Münchens eine Bühne zur Produktion und Präsentation ihrer Projekte bietet und durch Kooperationen mit und Präsentationen von überregionalen und internationalen Produktionen Impulse in und für Münchens Kunstszene setzt. Programmschwerpunkte sind Theater, Tanz, Performance, Neue Musik, Videokunst, Bildende Kunst, Elektronische Medien und all ihre Mischformen. Zur Erarbeitung geeigneter Produktionen stehen zwei Probenräume zur Verfügung.

Informationen und Anbieter:
Theaterverein München e.V.
Herr Robert Hofmann/
Herr Manfred Killer
Tel. +49 (0)89 65 00 00
Mail: info@i-camp.de
www.i-camp.de



Die **KULTFABRIK** auf dem Gelände der ehemaligen Pfanniwerke nahe dem Ostbahnhof beherbergt 29 Ateliers zwischen 40 und 550 m² Größe. Zudem steht hier seit Juni 2004 eine knapp 1.000qm große Kunsthalle, die whiteBOX. Über zwei Stockwerke präsentiert sich im industriellen Betongussbau ein 12 Meter hoher weißer Raum, im zweiten Stock von einer breiten Galerie umfasst. Jedes Jahr finden hier Ausstellungen, mehrere Produktionen des Zeitgenössischen Tanz und andere Performances statt.

Anbieter Ateliers:
KULTFABRIK Vermietungs GmbH &
Co. KG
Frau Romina Müller
Tel. +49 (0)89 62 83 44 15
Mail: mueller@kultfabrik.de
www.kultfabrik.de
Anbieter whiteBOX:
Whitebox e.V.
Herr Michael Wüst
Tel. +49 (0)89 49 94 91 78
Mail: wuest@kultfabrik.de
www.whitebox-ev.de





Januar 2012

Die Genossenschaft **KunstWohnWerke eG** bietet in der Streitfeldstrasse 33 dauerhafte Atelier-, Arbeits-, Büro-, Probenräume und Werkstätten im Genossenschaftsmodell. In einer ehemalige Kleiderfabrik stehen Arbeitsräume von 13 - 300 m² (Raumhöhe bis 3 m) zur Verfügung.

Informationen und Anbieter:
KunstWohnWerke eG
Frau Susanne Flynn
Tel. +49 (0)89 51 77 74 50
s.flynn@kunstwohnwerke.de
www.kunstwohnwerke.de



Der **Lodenfrey-Park**, das ehemalige Fabrikgelände von Lodenfrey, hat sich zu einem bekannten Zentrum für kreative und innovative Unternehmen entwickelt. Hier sind heute auf einer Gesamtmietfläche von circa 25.000 m² nahezu 100 Unternehmen, u.a. aus den Bereichen Medien und Kommunikation, Mode, angesiedelt. Das Ambiente der alten Fabrikgebäude in der idyllischen Lage direkt am Englischen Garten ist wie geschaffen für kreatives Arbeiten. Die Innenräume der Fabrikgebäude haben mit ihren hohen Decken und großen Fenstern einen Loftcharakter und bieten interessante Möglichkeiten bei der Gestaltung der Arbeitsräume.

Informationen und Anbieter:
Lodenfrey-Park GmbH
Tel. +49 (0)89 360 36 36
Mail: info@lodenfreypark.de
www.lodenfrey-park.de





Januar 2012

Das **Media Works Munich** (MWM) ist einer der führenden Medienstandorte in Europa mit bester Anbindung (Ostbahnhof fußläufig erreichbar, direkt an der S-Bahn-Stammstrecke zum Hauptbahnhof und Flughafen). Bereits 100 Unternehmen haben sich auf rund 100.000 m² Immobilienfläche niedergelassen. Die Medienbrücke mit einer Fläche von 7.500 m² erweitert das MWM. Ein spektakuläres Bauwerk, das richtungsweisend für den neuen Stadtteil „Rund um den Ostbahnhof“ ist.

Informationen und Anbieter:
IVG Immobilien GmbH
Frau Schoor
Tel. +49 (0)89 41 60 80
Mail: waltraud.schoor@ivg.de
www.media-works-munich.de



Die **Medienfabrik München** ist ein innovativer Standort für Kreative und Kommunikateure in der Mitte Münchens. Klassische Altbauten und modernste Neubauten mit Büros, Studios und Pavillons fügen sich hier auf über 20.000 m² frei aufteilbarer Fläche zu einem funktionsfähigen Ganzen. Das offene Zentrum mit Campus-Charakter bietet seinen Mietern eine Fülle an Service-Angeboten und Synergieeffekten ergänzt durch großzügige Grün- und Freiflächen, die den Grundsätzen des Feng Shui entsprechen.

Informationen und Anbieter:
Accumulata
Herr Henning Oldenburg
Tel. +49 (0)89 17 80 35 28
Mail: holdenburg@accumulata.de
www.medienfabrik-muenchen.com





Januar 2012

Das **Münchner Technologiezentrum** bietet kreativen und innovativen Technologieunternehmen optimale Startchancen sowie eine hervorragende Infrastruktur. Auf 8.000 m² Fläche steht Unternehmensgründerinnen und Gründern sowie jungen Technologiefirmen eine ideale Arbeitsumgebung, in der sie neue Ideen entwickeln, Synergien nutzen und ihr Netzwerk innerhalb des Campus erweitern können.

Informationen und Anbieter:
Münchner Technologiezentrum
Frau Cristina Mann
Tel. +49 (0)89 323 64 60
Mail: mann@mtz.de
www.mtz.de



Die **Neue Balan** - Campus der Ideen: Basierend auf dem ehemaligen Infineon-Gelände im Zentrum Münchens wurde schon zu Beginn der Restrukturierung Wert auf Andersartigkeit gelegt. Keine einheitlichen 08/15-Flächen, sondern multifunktionale, loftartige Büroräume sowie Service- und Produktionsflächen mit Charme und Charakter, mit viel Grün und ein zentraler Erholungsbereich. Das Raumangebot ist flexibel, individuell gestaltbar und bietet auf insgesamt mehr als 100.000 m² Synergiepotential zwischen Mietern unterschiedlicher Branchen.

Informationen und Anbieter:
Allgemeine SÜDBODEN Grundbesitz
Verwaltung GmbH
Herr Urban
Tel. +49 (0)89 / 24 44 37 60
Mail: s.urban@suedboden.com
www.neuebalan.de





Januar 2012

Das Projekt **Platform3** wurde 2009 vom RAW in Zusammenarbeit mit dem Wohnforum gGmbH als Träger des Projekts eröffnet. In der ca. 2.000 m² großen Etage des Gebäudes Kistlerhofstr. 70 sind 22 Ateliers und multifunktionale Ausstellungs- und Proberäume eingerichtet. Die Ateliers haben eine Größe von 20 m² – 80 m². Zudem kann ein 190 m² großer Veranstaltungsraum für verschiedene Veranstaltungsformate stunden-, tage- oder wochenweise angemietet werden.

Informationen und Anbieter:
PLATFORM3
Räume für zeitgenössische Kunst
Tel. +49 (0)89 32 49 00 90
Mail: contact@platform3.de
www.platform3.de



Seit dem Frühjahr 2008 gibt es **Schwere Reiter**, eine experimentelle Proben- und Spielstätte der freien Szene für Eigenproduktionen, Kooperation und Gastspiele von Tanz, Musik und Theater und Performance: Eine spartenübergreifende Initiative von Tanztendenz München e.V., PATHOS transport theater, und Kunstbahnsteig, gefördert durch das Kulturreferat der Landeshauptstadt München. Die ehemaligen Probenräume der Otto-Falckenberg-Schule bieten Raum für Eigenproduktionen, Kooperationen und Gastspiele von Tanz, Theater, Musik. Schwere Reiter befindet sich im Bereich des Überplanungsareals Dachauer Straße, der Bestand ist vorerst bis Anfang 2013 gesichert.

Informationen und Anbieter:
Landeshauptstadt München
Kulturreferat
Abteilung 1
Herr Christoph Schwarz
Tel.+49(0)89 23 32 69 91
Mail: info@schwerereiter.de
www.schwerereiter.de





Januar 2012

Die Ideenfabrik **WerkStadt** in München-Sendling beherbergt auf rund 60.000 m² Ateliers, Büros und Hallen für Produktion, Lager und Logistik.
Also eine äußerst rare, dafür umso begehrtere Kombination in Großstädten.
Wobei die WerkStadt sicherlich über etwas absolut Einmaliges verfügt: das besondere Flair einer riesigen und historisch gewachsenen Tabakfabrik an der S-Bahn-Station Mittersendling.

Informationen und Anbieter:
Investa Asset Management GmbH
Frau Stefanie Kuschel
Tel. +49 (0)89 99 80 11 23
Mail: stefanie.kuschel@investa.de
www.werkstadt-sendling.de



Kreativstandort in der Region München:

Der **AGROB Medien- und Gewerbepark** liegt im Nordosten von München zwischen Ismaning und Unterföhring. Er hat sich zu einem modernen Standort für bedeutende Unternehmen der Fernseh-, Rundfunk- und Medienbranche entwickelt, der heute auf einer Nutzfläche von ca. 128.000 m² neben hochwertigen Lagerflächen auch Technikräume, Fernsehstudios, Sprecherkabinen und fortschrittlich konzipierte Büros beherbergt.

Informationen und Anbieter:
AGROB Immobilien AG
Abt. Liegenschaften
Tel. +49 (0)89 996 87 30
Mail: verwaltung@agrob-ag.de
www.agrob-ag.de





Januar 2012

GEPLANTE PROJEKTE

Kreativquartier Jutier- und Tonnenhalle

Das Kulturreferat plant in den beiden Industriebaudenkmälern und deren Umgriff ein Zentrum für Kreativität und aktuelle Kunst zu realisieren. Für mehr als 100 Kreativakteure soll ein attraktiver und bezahlbarer Arbeits-, Proben- und Präsentationsort entstehen. In der Jutierhalle sollen Künstlerateliers, Werkstatt Räume als Ateliers, Produktionsräume für Kreativwirtschaftszweige, Musikübungsräume sowie ein Ausstellungs- und Präsentationsbereich geschaffen werden. Die neu entstehenden Räume sollen gleichermaßen von Akteuren der Kreativwirtschaft und von Kunstschaffenden genutzt werden.

Mehr Informationen zum Kreativquartier:

[http://www.muenchen.de/rathaus/Stadtverwaltung/Kulturreferat/
Kreativquartier.html](http://www.muenchen.de/rathaus/Stadtverwaltung/Kulturreferat/Kreativquartier.html)

Feierwerk

Seit 1986 organisiert Feierwerk e.V. in der Hansastr. 39-41 einen veranstaltungsorientierten, kulturpädagogischen Betrieb für Kinder, Jugendliche und junge Erwachsene, der Ressourcen, Know-how, Fortbildung und Qualifikation in kulturellen Sparten anbietet. Seit mehreren Jahren setzt sich das Feierwerk dafür ein, die gegebenen Möglichkeiten durch ein Atelierangebot für junge Kreative zu ergänzen. Zwei leer stehende Etagen eines gewerblich genutzten Gebäudes neben dem Feierwerk-Komplex sollen mit ca. 20 Ateliers ausgebaut werden. Die Grundfläche der zwei Etagen beträgt ca. 1.100 m². Für die Belegung dieser Ateliers hat das Feierwerk vor allem junge Kreative der Altersgruppe der 18- bis 30-Jährigen im Blick. Die Räume werden unterschiedlich groß sein, von ca. 20m² bis ca. 75 m². Die Mehrzahl der Räume liegt bei einer Größe von ca. 30-35 m².